

PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/009/WIKA-CAKRA KSO /IX/2016

Tanggal : 12 September 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI ATLET KEMAYORAN PAKET PEKERJAAN: PEKERJAAN DINDING PRECAST

- I. BERDASARKAN : - Penawaran Harga PT.Bangun Bantala Indonesia No.031/RML-WIKA/III/2016 tanggal 29 Maret 2016.
- Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Pekerjaan Dinding Precast tanggal 27 Juli 2016.

- II. DIPERINTAHKAN KEPADA :
Nama : **PT Bangun Bantala Indonesia**
Perusahaan
Nama : **Yogi Pratomo Widhiarto**
Pimpinan
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jl. Daan Mogot KM 17,3 Kalideres
Perusahaan : Jakarta Barat 11850
Telp. 021- 6190208

- III. UNTUK MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Dinding Precast**

- IV. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price**

- V. BIAYA PEKERJAAN : Perkiraan Pekerjaan (Unit Price) :

Total Luas Dinding Beton Ringan:
- Total Volume = 74.904 M2
- Harga Satuan = 205.000 /M2
Nilai Kontrak Rp 15.355.320.000,00

(Terbilang: Lima Belas Milyar Tiga Ratus Lima Puluh Lima Juta Tiga Ratus Dua Puluh Ribu Rupiah)

- Harga sudah termasuk PPN 10%,PPh Final,keuntungan overhead,pajak-pajak lainnya,resiko,segala biaya operasional,akomodasi,jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pihak pemilik pekerjaan.
- Instalasi sesuai pabrikan
- Subkon bertanggung jawab atas retak rambut..
- Tbarak pekerja by subkon
- Tebal dinding 7,5 cm
- Manpower siap lembur sesuai dengan schedule

- pekerjaan
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama dilapangan
- Terminal dan TC disupport oleh pihak Wika

- VI. CARA PEMBAYARAN : - Tanpa uang muka
- Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres dilapangan.
 - Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Indopile.
 - Setiap pembayaran akan dipotong Retensi 5% dari nilai kontrak selama 90(sembilan puluh) hari sejak Berita Acara Serah Terima Kesatu (BAST-1)
- VII WAKTU PELAKSANAAN : 7 hari setelah PPK ini di setujui
- VII SANKSI DAN I. DENDA : Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan. Ketentuan lain yang belum tertulis dalam SPK ini akan dituangkan dalam dokumen kontrak.
- IX. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD) dan Memperhatikan Kesehatan keselamatan Kerja & Lingkungan (SMK3L) sewaktu melakukan Pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan SPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri. Hal-hal lain yang belum diatur dalam SPK ini akan diatur dalam kontrak.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 12 September

2016

PIHAK KEDUA
**PT.BANGUN
INDONESIA**

BANTALA

Gedung

PIHAK KESATU
WIKI - CAKRA KSO
Proyek Pembangunan
Wisma Atlet Kemayoran

Yogi Pratomo Widhiarto
Direktur

Daryanto
Manajer
Proyek